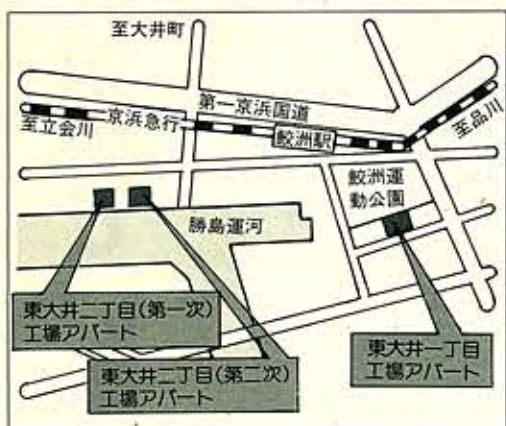




工場アパートが完成

—区内で3か所目

2階建て工場に5社が入居



工場移転跡地にマンションなどが建設され、住宅と操業する工場との間でトラブルが生じるなど、工場の立地環境が悪化しています。

そこで区では、これらの問題を解決するため、工場アパートの建設事業を進めてきました。

この度、東大井2丁目の工場アパートが完成し、区で実施した工場アパートは3か所目となりました。入居企業総数は37社、従業員総数約400名で、全国的にも例をみない異業種による集約化事業です。



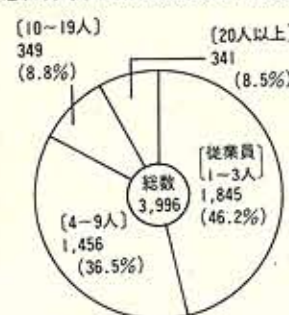
すっきりした外観

工場アパート事業は、中小工場の問題を解決し、区内製造業の振興を図るため、中小工場を移転・集約化するものです。国の「工場共同利用事業制度」を活用し、工場の購入価

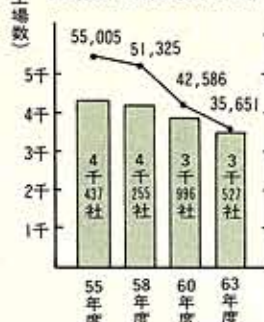
工場アパートの成果

格の9割を低利で長期(年利2・7%、20年償還)の「中小企業高度化資金」の融資を借り入れるなど、中小企業事業団や東京都の協力を得て進めてきました。

昭和60年度従業員規模別工場数



工場数・従業員数の推移



区では、中小企業への様々な振興策を通じて「活力にあふれた個性あるまち」を目指しています。このようになまじつくりを進めるためには、中小企業の活性化が欠かせません。

しかし、中小製造業は、都市構造の変化などにより、立地上の問題や作業環境の面で操業に支障をきたしています。

・作業面積を拡張し、新規設備を導入したい。

・効率的で働きやすい工場にしたい。

・振動・騒音などに配慮し、夜間や休日にも安心して操業したい。

・工場をきれいにし、労働力を確保したい。

各工場ともこのような共通した悩みを抱えています。そして、区外への転出や転業などにより、年々工場が減少しています。

品川区中小工場の現状

「品川ファイブ協同組合ビル」は、昨年の11月末に完成し、入居企業5社で組織した品川ファイブ協同組合(鎌田泉理事長)主催によるしゅん工披露式が同12月22日、「きゅりあん」で行われました。

入居する5社の内4社がこれまで工場を借りての操業で、マンションなどへの建て替えで立ち退きを迫られたり、建物の老朽化などで設備の更新ができず、受注増に応じられなかったそうです。しゅん工披露式では、各社とも新しい工場での事業拡張に意欲をもちしていました。

建物のあらまし

- ・所在地 東大井2-6-1
- ・敷地面積 794・71平方メートル
- ・規模 鉄筋コンクリート2階建て、建築面積471・5平方メートル、延床面積902平方メートル



明るく、快適な内部

品川ファイブ協同組合ビル

入居企業は、移転に当たり協同組合を設立し、高度化資金の返済や共同事業を行うなど、互いに助け合い、協力していくことになっています。

既に操業している2か所の工場アパートでは、入居企業間の取引引きが活発に行われており、従業員の共同募集、作業服やガソリンなどの一括購入もしています。

また、業種が異なる企業集団として、ほかの業種の発想を学び、経営に生かすなど、集団化の効果が現れています。各社とも仕事が順調で、設備の新規導入も盛んに行われ、大きく成長しています。

区では、今後も多面的な中小企業の振興策を進めていきます。

事業名	組合名	延床面積	企業数	従業員数	業種数	完成
東大井一丁目工場アパート	東大井工場アパート事業協同組合	318㎡	7	25名	2	昭和56年3月
東大井二丁目第一次工場アパート	品川テクノ協同組合	6,188㎡	25	280名	6	昭和63年3月
東大井二丁目第二次工場アパート	品川ファイブ協同組合	902㎡	5	41名	4	平成元年11月

品川ボランティアセンターを ご利用下さい

ボランティアセンターでは、次のような事業を行っています。

- ・ボランティア活動の援助
- ・ボランティア団体などに、活動用機材の貸出しや経費の援助を行います。
- ・啓発、育成活動

多くの人がボランティア活動に参加していただくために、講座や公演会の開催、PR紙の発行を行っています。

- ・相談とボランティア登録・派遣

ボランティアをしたい人、ボランティアの協力を求めている人の登録を行っています。

ご要望に応じ、適切な人を派遣します。

・情報の提供

ボランティア活動に必要な情報や資料を収集し、提供しています。

ボランティアに関する地域ニーズなどの調査、研究も行う予定です。

- ・朗読テープ、車いすの無料貸し出し

寝たきりやひとり暮らしのお年寄り、障害者の方などに、ボランティアグループの朗読によるテープを貸し出しています。

また、車いすもお貸しします(原則として一か月)。

問い合わせ 品川ボランティアセンター(JR大井町駅前きゅりあん内 ☎5479-4107)

第2・第4土曜日区役所は休みです

問い合わせ 商工課工場集合化担当
(大崎1-6-3日精ビル6階 ☎495-1211)

問い合わせ先

- 社会教育課 ☎777-1111 〒141 西品川1-28-3 (第2庁舎内)
- ★東品川文化センター ☎472-2941 〒140 東品川3-32-10
- ★五反田文化センター ☎492-2451 〒141 西五反田6-5-1
- ★南大井文化センター ☎764-6511 〒140 南大井1-12-6
- ★荏原文化センター ☎785-1241 〒142 中延1-9-15
- ★旗の台文化センター ☎786-5191 〒142 旗の台5-19-5
- 社会体育課 ☎449-3011~3 〒141 北品川5-6-11 (総合体育館内)
- ★戸越体育館 ☎781-6600 〒142 豊町2-1-17



ご参加ください

スポーツ



◎スキー教室

対象 区内在住か在勤の方 80名
日時 2月22日(木) 夜12月25日
(日) 夜(往復バス)
会場 安比高原
宿泊 民泊ふさと(民泊2泊4食
車中泊)
費用 3万7千円
主催 品川区スキー連盟
申込方法 所定の申込書に費用を添
えて、品川区体育協会事務局(社会
体育課内)へ。定員になり次第締め
切り

◎初心者バドミントン教室

対象 区内在住か在勤の初心者(学
生を除く) 40名
日時 2月6日、3月15日の毎週火
・木曜日 午前10時~正午
会場 総合体育館
費用 千500円(シャトルコック代、
傷害保険料など)

指導 品川区バドミントン協会
託児 3歳以上就学前のお子さん10
名まで(おやつ代、傷害保険料千円)
申込方法 1月31日までに、往復は
がきに教室名・住所・氏名・年齢・
性別・電話番号を書いて、社会体育
課へ。定員を超えたときは抽選
◎第30回運動会争奪ダブルス卓球大
会
対象 区内在住か、在学の方と
連盟登録者
日時 2月11日(日) 午前9時から
会場 戸越体育館
種目 男子・女子・混合・シニア男
子・シニア女子
※シニアは共に35歳以上で年齢の合
計が75歳以上
※混合ダブルスを含めて2種目出場
可
費用 1ペア千500円(連盟登録者は
千200円)
主催 品川区卓球連盟
申込方法 1月30日までに、費用を
持って品川区体育協会事務局(社会
体育課内)へ

旗の台婦人セミナー
企画委員募集

対象 区内在住か在勤の女性
10名
日時 1月31日、4月25日の毎
週水曜日 午前10時~正午
テーマ・内容 子どもの文化
・環境と、女性の生きかたを
テーマに、5月開催のセミナー



のプログラムや進め方、講師な
どを決めます。
会場 旗の台文化センター
申込方法 1月30日までに、電
話で旗の台文化センターへ。定
員を超えたときは抽選

電話で
聞けます

品川歴史散歩案内
品川の地名シリーズ
桐ヶ谷と谷山
2月10日まで
☎450-8000

催し物



メント戦
費用 一人2千円(連盟登録者は千
500円)
申込方法 1月28日までに、費用を
持って品川区体育協会事務局(社会
体育課内)へ

◎南品川地域子ども文化祭(無料)

日時 1月27日(土) 午後2時~4
時
会場 浅間台小学校(南品川6-8
-8)
内容 児童クラブの子どもの発表、
劇団風の子による劇上演「ジャンと
ケンとボン」
※チケットは先着300名に南品川児童
センターで差し上げます。
問い合わせ 南品川児童センター ☎
450-5043

◎五反田映画会(無料)

日時 1月26日(金) 午後6時から
上映作品 「帰郷」
・親子映画会
日時 1月28日(日) 午後1時30分
から
上映作品 「フランザースの大」
「ゆきちゃんこんにちは」 「お月さ
んもいる」
会場・問い合わせ 五反田文化セン
ター

◎ゆたかプロジェクトもフェスティ
バル(無料)

児童センターや児童保育クラブな
どの文化交流会です。
日時 2月25日(日) 午前9時30分
~午後3時30分
会場 荏原文化センター
内容 ミュージカル・踊り・太鼓・
一輪車、劇団結城座「杜子春」公演
問い合わせ ゆたか児童センター ☎
786-0633、三ツ木児童センター
☎491-1005

◎在原図書館映画会(無料)

日時 1月24日(水) 午後3時から
会場 荏原文化センター
上映作品 「ピッピの新しい冒険」
問い合わせ 荏原図書館 ☎784-25
57

◎風の子広場(無料)

日時 2月4日(日) 午前10時30分
~午後2時45分
会場 第三野小学校(上大崎1-
19-19)
内容 劇団青雲による「三人で遊ぼ」
上演、みんなで遊ぼうコーナー(し
っぽり取りゲームや王様陣取りゲーム
など)

問い合わせ 東五反田児童センター
☎43-1629、芳水児童保育クラ
ブ ☎491-5373、五反田児童保育
クラブ ☎491-1885

学級・講座



◎子ども会育成者講習会「レクの達
人」

対象 区内在住か在勤で16歳以上の
子ども会育成者かレクリエーション
活動に興味のある方 40名
日時 2月6日、3月27日の毎週火
曜日 午後6時30分~8時30分
内容 レクリエーションの理論を学
び、手品、カードゲーム、心理ゲー
ムなどの実習をします。
会場 区役所第2庁舎
費用 無料(教材費は自己負担)
申込方法 電話か、はがきに住所・
氏名・年齢・職業・連絡先電話番号
を書いて、社会教育課へ。定員にな
り次第締め切り

◎内職技術者講習会「ワップロ技術
入門講座」

対象 内職希望者と区内在住、在勤
の中小企業勤労者 各部15名
日時 2月21日(水)~23日(金)
昼の部 午後2時~4時、夜の部 午
後6時30分~8時30分
会場 勤労者福祉会館
費用 無料(テキスト代は自己負担)
託児 昼の部のみ、3歳以上のお子
さん
申込方法 1月31日までに、往復は
がきに住所・氏名・年齢・電話番号・
勤務先、昼・夜の部の希望・託児希
望の有無を書いて、勤労者福祉会館
(西品川1-28-3 ☎787-3041)
へ

◎インテリア入門講座「シンプルで
楽しい住空間を考える」(無料)

対象 区内在住か在勤の方 50名
日時 2月13日~27日の毎週火曜日
午後7時~9時
会場 八潮地域センター(八潮5-
10-27)
講師 杉野女子大学助教授 田中
敏博
申込方法 2月3日までに、電話で
八潮地域センター ☎799-2000へ。
定員を超えたときは抽選
◎社会教育委託学校「明日を手中に」
(無料)
日時・内容等 左表のとおり
会場 きゅりあん(JR大井町駅前)
申込方法 電話で、社会教育課か、
「六五期会」浅川 ☎761-1702へ。
定員100名になり次第締め切り

◎陸上競技初心者審判講習会

対象 陸上競技に理解があり、受講
後、大会などの役員として協力して
いただける18歳以上の方
※初心者者を歓迎します。
日時 2月7日(水) 午後7時~8
時30分
会場 勤労者福祉会館(西品川1-
28-3)
講師 品川区陸上競技協会役員
内容 陸上競技全般にわたる初歩的
な規則など
費用 500円(資料代ほか)
申込方法 2月6日(必着) までに、
往復はがきに住所・氏名・年齢・電
話番号を書いて、品川区体育協会事
務局(社会体育課内)へ

◎ボランティア講座(無料)

日時・内容等 2月3日(土) 午後
2時~4時 総合福祉センター見学
2月4日(日) 午前10時~午後2時
20分 老人、身体障害者、精神障害
者施設の入所者とのふれあい、午後
2時30分 講演「ボランティアに期
待されるもの」 東京ボランティアセ
ンター所長 山崎美貴子
会場 品川総合福祉センター(八潮
5-11-1)
申込方法 電話で、品川総合福祉セ
ンター ☎790-4729へ

月日	テーマ内容	講師
2月2日	自然環境・人間環境	千葉大学教授 金光達太郎
9日	女性と財産	税理士 山浦 邦夫
16日	マドンナの時代を迎えて 「女性と政治参加」	日本婦人有権者同盟理事 片岡貴美子
23日	上司・部下 「職場における人間関係」	東京都職員研修所教授 沢谷 一夫
3月2日	シルバー世代を迎えるに あたって	日本HR研理事 松本 敬子
9日	魅力ある男性・女性	(株)東芝 勝間 啓介
16日	脳と言語能力	日本HR研理事 坂本 宣夫
23日	口は幸の元「よりよい 人間関係を作るには」	話し方教育センター所長 千名 裕

※曜日、時間はいずれも金曜日の午後7時~9時

1月31日は、特別区民税・都民税
(第四期)の納期です