

2 1 陳 情 第 1 8 号 資 料  
都 市 整 備 委 員 会  
2 1 . 9 . 3 0 . 都 市 整 備 部 建 築 指 導 課

（仮 称）東池袋一丁目共同ビル建設計画

## 建 築 計 画 概 要

1. 建築名称 (仮称) 東池袋一丁目共同ビル建設計画
2. 計画地 豊島区東池袋一丁目24番1 外4筆  
(住居表示: 東池袋1-24)
3. 建築主 千代田区丸の内一丁目6番6号  
日本生命保険相互会社  
不動産部長 窪谷 治  
港区芝浦一丁目2番3号  
清水建設株式会社  
取締役社長 宮本 洋一
4. 地域地区
- 【用途地域】 商業地域
- 【防火地域】 防火地域
- 【高度地区】 高度地区指定無し
- 【建ぺい率】 80%
- 【容積率】 800%
- 【日影規制】 指定無し
- 【その他】 池袋駅周辺・主要街道沿道エリア地区計画  
駐車場整備地区
5. 建物概要
- 【用途】 事務所・店舗
- 【敷地面積】 1,975.14㎡
- 【建築面積】 1,060.00㎡
- 【延べ面積】 21,967.00㎡
- 【高さ】 95.0m (最高高さ 97.35m)
- 【構造】 鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造
- 【階数】 地上21階 地下1階

6. 手続きについて

【標識設置】 (受付) 平成21年 7月13日 都市建調標第35号

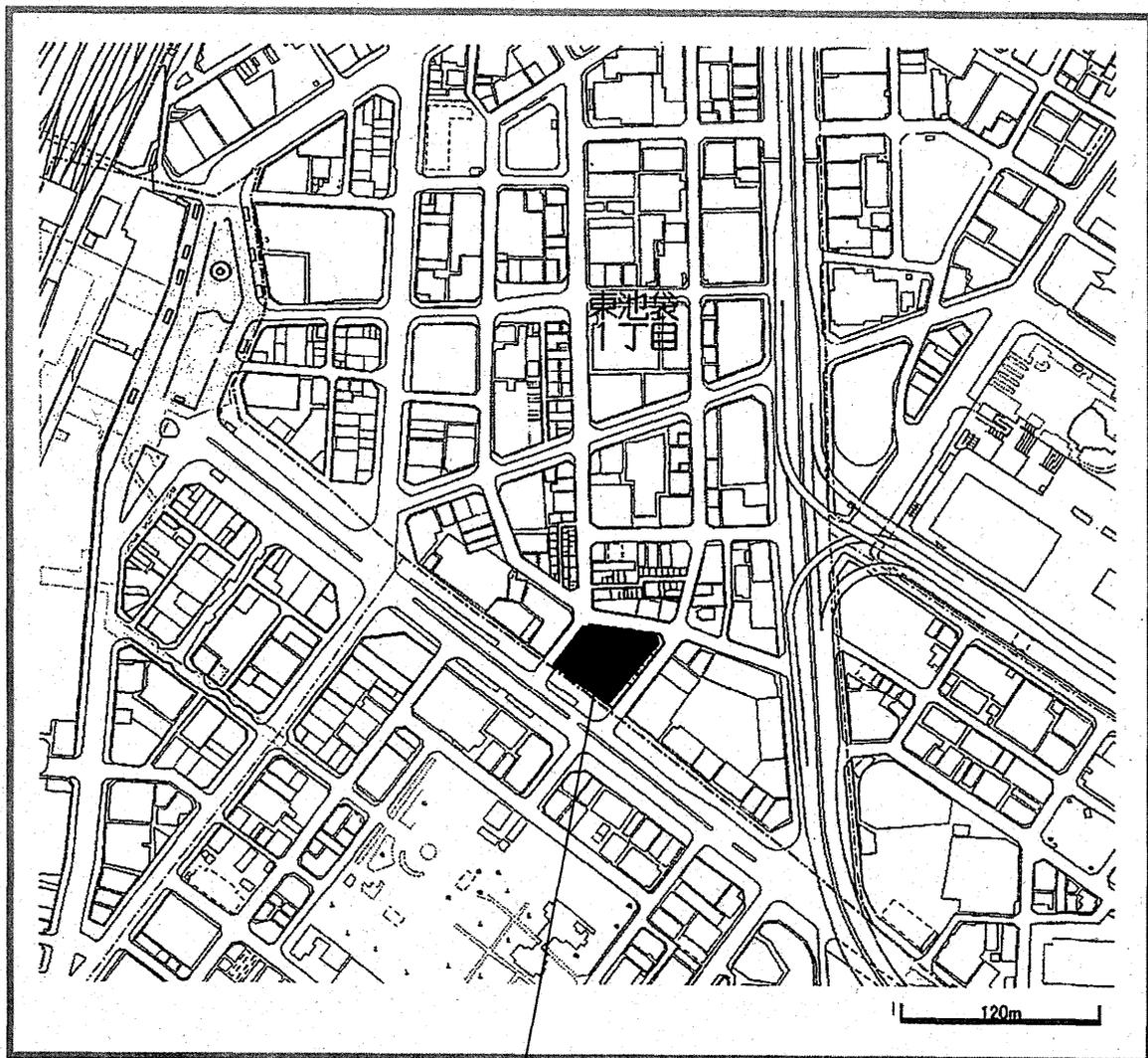
【電波障害事前協議】 (受付) 平成 年 月 日 第 号

(終了) 平成 年 月 日

【建築許可申請】 (受付) 平成 年 月 日 第 号

(終了) 平成 年 月 日

7. 案内図



計画地: 豊島区東池袋1-24(住居表示)

8. 配置図

