

財産の無償貸付について

1. 目的

猪苗代四季の里（旧猪苗代青少年センター）を引続き宿泊施設として運営することを条件に民間業者に貸し付け、宿泊施設機能の継続と効率的かつ安定的な運営を図る。

2. 無償貸付の期間

平成20年4月1日から平成22年3月31日までの2年間（更新）

3. 無償貸付の相手方

神奈川県足柄下郡湯河原町城堀207番地
 株式会社フォレスト 代表取締役 石田 浩二

4. (株)フォレストの会社概要

資本金：20,000千円、売上：966,496千円(平成18年度決算)。

会社従業員：正社員87名、パート職員51名の計138名。

昭和25年 旅館「城山」開業

昭和56年 法人化し(株)ホテル城山を設立

平成11年 社名を株式会社フォレストに改める

平成14年 杉並区民営化施設：湯の里「杉菜」開業

平成17年 豊島区民営化施設：猪苗代「四季の里」開業

5. 宿泊者数の推移

(単位：人)

	区 民	一 般	計
平成16年度	11,552	—	11,552
平成17年度	6,334	5,238	11,572
平成18年度	5,848	8,544	14,392
平成19年度(9月末)	1,855	5,443	7,298

* 数字には、移動教室分を含んでいる。

6. (株)フォレストの営業収支の推移

(単位：千円)

	売 上	支 出	営業損益	累計損益
平成17年度	69,428	97,812	▲28,384	▲28,384
平成18年度	91,030	96,928	▲5,898	▲34,282

* 端数は切り上げてある。

7. 区歳出額の推移（財政効果）

(単位：千円)

	管理運営委託料	その他の経費	計
平成16年度	76,640	37,251	113,891
平成17年度	—	2,808	2,808
平成18年度	—	223	223

* 端数は切り上げてある。



猪苗代四季の里

◆ご利用できる方 どなたでもご利用可能です。

◆チェックイン14:00・チェックアウト10:00

◆料金(税込価格)

1泊2食付	平日		休前日		正月	
	2名	3名~	2名	3名~	2名	3名~
一般 大人	8,500	8,000	9,500	9,000	11,000	10,500
一般 子供	6,000	5,500	7,000	6,500	8,000	7,500

*8月旧盆(8/10~8/15)は休前日料金です。

*年末年始期間(12/29~1/3)は年末年始料金となります。

*子ども料金は、3歳~小学生です。

*入湯税(150円)は別途承ります。

豊島区内	平日		休前日		正月	
	2名	3名~	2名	3名~	2名	3名~
区 大人	7,700	7,200	8,700	8,200	9,700	9,200
区 子供・障害者	5,400	4,900	6,400	5,900	7,400	6,900
区 高齢者	7,200	6,800	8,200	7,800	9,200	8,800
民 身障者子供	4,900	4,400	5,900	5,400	6,900	6,400
民 移動教室(注)	—	9,500	—	—	—	—

*移動教室は2泊5食の料金です。

*在勤・在学は区民料金です。

*入湯税(150円)は別途承ります。



◆施設概要

客室/和室23室・洋室1室

敷地面積/31,175㎡ 建物延床面積/3,567㎡

鉄骨鉄筋コンクリート造3階建 全館冷暖房完備

●収容/134名/和室23室・洋室1室(全室トイレ・洗面所・TV・冷蔵庫付・一部バス付) ●広間/42畳 ●会議室2室

●多目的ホール ●天体観測室

●浴室/大浴場2(展望風呂)

●泉質…ナトリウム-塩化物性

効用…切り傷・やけど・慢性皮膚病・虚弱児童・慢性婦人病

●娯楽設備/卓球・将棋・囲碁・麻雀・テニスコート・多目的広場

◆予約受付方法

午前9時から下記の予約電話番号で先着順受け付けます。

ご利用の6ヶ月前から電話受け付けします。

(電話受付時間午前9時から午後8時 無休)

予約電話番号 ☎0120-178-467

◆キャンセル

早めにご連絡ください。ご利用日の2日前以降にキャンセルの場合は使用料金相当分のキャンセル料をいただきます。

◆送迎バス

猪苗代駅より送迎があります。詳しくはお問い合わせください。

◆区民等の確認

豊島区在住の方は、健康保険証・免許証・障害者手帳(コピーも可)・在勤、在学証明などを現地にお持ちください。

(あとからの提示による払い戻しは一切おこなえませんのでご注意ください。)



交通のご案内

☆JR新幹線(約2時間40分)

東北新幹線郡山駅乗換え、磐越西線猪苗代駅下車。車で7分、徒歩40分。(午前9時~午後4時まで、送迎いたします)

☆マイカー(東京より約4時間)

東北自動車道郡山IC経由、磐越自動車道猪苗代磐梯高原IC下車。(猪苗代スキー場方向約8分)

☆周遊バス(約5時間)

バス会社と提携して、「池袋」から「猪苗代四季の里」まで2泊3日の周遊バスを運行しています。運行日・コース等はお問い合わせ下さい。

猪苗代四季の里

■お問い合わせは…

〒969-3102 福島県耶麻郡猪苗代町字見祢山1

☎ 0242(63)1616

FAX 0242(63)1590

お得で満足の温泉旅行

四季の湯温泉

豊島区の施設が民営化されて

おかげさまで2周年

豊島区民限定謝恩プラン

あなたも私も
1泊2食付

さらに
子供料金もお得!
6,800円 4,400円

★豊島区民と同伴者(区民以外)の方も同料金でご利用になれます

★期間限定 平成19年10月1日より12月28日まで

(ただし、土曜日・休前日・10月15日～28日は除外日となります)

豊島区民謝恩プラン特典

★1Fロビーにてご自由にコーヒーの無料サービスがございます

★浴衣の色を3色の中からお選びいただけます

★天体望遠鏡による星空観望が体験できます

★2泊目からドリンクサービス、カラオケサービス

※ご予約の際豊島区民謝恩プランと必ずお申し出下さい

(詳しくはお問い合わせ下さい)



- ご利用できる方 どなたでもご利用可能です。
- チェックイン14:00・チェックアウト10:00
- 料金 1泊2食付(税込価格)

豊島区内	平日		休前日		正月	
	2名	3名～	2名	3名～	2名	3名～
大人	7,700	7,200	8,700	8,200	9,700	9,200
子供・障害者	5,400	4,900	6,400	5,900	7,400	6,900
高齢者	7,200	6,800	8,200	7,800	9,200	8,800
身障者子供	4,900	4,400	5,900	5,400	6,900	6,400

一般 平日 休前日 正月
2名～ 2名～ 2名～

大人 8,500 9,500 11,000
子供 6,000 7,000 8,000

※8月旧盆(8/10～8/15)は休前日料金です。
※入湯税(150円)は別途承ります。
※年末年始期間(12/29～1/3)は年末年始料金となります。
※子ども料金は、3歳～小学生です。
※豊島区内に在勤・在学は区民料金です。

施設概要

- 客室/和室23室・洋室1室
- 敷地面積/31,175㎡
- 建物延床面積/3,567㎡
- 鉄筋コンクリート造3階建 全館冷暖房完備
- 収容/134名/和室23室・洋室1室
(全室トイレ・洗面所・TV・冷蔵庫付・一部バス付)
- 広間/42畳
- 会議室2室
- 多目的ホール
- 天体観測室
- 浴室/大浴場2(展望風呂)
- 泉質…ナトリウム-塩化物泉
効用…切り傷・やけど・慢性皮膚病・虚弱児童・慢性婦人病
- 娯楽設備/卓球・将棋・囲碁・麻雀・テニスコート・多目的広場

お料理の一例



(お料理の内容は季節により変更になる場合もございます)

●予約受付方法

午前9時から下記の予約電話番号で先着順受付します。
ご利用の6ヶ月前から電話受け付けます。
(電話受付時間午前9時から午後8時 無休)

予約番号 7リーダイヤル 0120-178-467

●キャンセル

早めにご連絡ください。ご利用日の2日前以降にキャンセルの場合は使用料金相当分のキャンセル料をいただきます。

●送迎バス

猪苗代駅より送迎があります。(近郊で15名様以上、有料道路代別途)
詳しくはお問合せください。
相当分のキャンセル料をいただきます。

●区民等の確認

豊島区在住・在勤の方は、健康保険証・免許証・障害者手帳(コピー可)・在勤・在学証明などを現地にお持ちください。(あとのからの提示による払い戻しは一切おこなえませんのでご注意ください。)

お問い合わせ・お申し込みは



猪苗代四季の里

〒969-3102 福島県耶麻郡猪苗代町字見祇山1

TEL (0242) 63-1616

FAX (0242) 63-1590



www.shiki-no-sato.com